



**COMUNE DI OZZERO -Ufficio Tecnico-**

Piazza Vittorio Veneto, 2 – Tel. 02-94.00.401 – Fax 02-94.07.510 – C.A.P. 20080 C.F. e P. I.V.A. 04935070153

---

**SERVIZIO DI  
CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI  
DI CONDIZIONAMENTO, CLIMATIZZAZIONE INSTALLATI  
PRESSO IMMOBILI DI PERTINENZA DEL COMUNE DI OZZERO  
CON ASSUNZIONE DEL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE**

**ELENCO IMPIANTI TERMICI, DI CONDIZIONAMENTO, DI CLIMATIZZAZIONE**

**COMUNE DI OZZERO -Ufficio Tecnico-**

Piazza Vittorio Veneto, 2 – Tel. 02-94.00.401 – Fax 02-94.07.510 – C.A.P. 20080 C.F. e P. I.V.A. 04935070153

**ELENCO IMPIANTI TERMICI, DI CONDIZIONAMENTO, DI CLIMATIZZAZIONE**SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI DI CONDIZIONAMENTO, CLIMATIZZAZIONE INSTALLATI PRESSO IMMOBILI DI PERTINENZA DEL  
COMUNE DI OZZERO CON ASSUNZIONE DEL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE

A) conduzione e manutenzione caldaie murali (CON_MAN_CO Capitolo 3.1 allegato C)							
n.	edificio/struttura	tipologia	periodo funzionamento	alimentazione	fan-coil	telematica	potenzialità (kW)
1	sportello patronato "Palazzo Cagnola"	caldaia	annuale	metano	no	no	24
2	ambulatorio "Palazzo Cagnola"	caldaia	annuale	metano	no	no	24
3	biblioteca comunale "Palazzo Cagnola"	caldaia	annuale	metano	no	no	24
TOTALE POTENZIALITA' CALDAIE MURALI							72

B) conduzione e manutenzione centrali termiche (CON_MAN_CT Capitolo 3.2 allegato C)							
n.	edificio/struttura	tipologia	periodo funzionamento	alimentazione	fan-coil	telematica	potenzialità (kW)
1	parziale potenzialità centrali termiche: potenzialità fino a 50kW						0
2	scuola elementare/media	centrale termica	stagionale	metano	no	no	82
parziale potenzialità centrali termiche: potenzialità da 51 a 100kW							82
3	municipio	centrale termica	stagionale	metano	no	no	155
4	centro sportivo comunale "M. Besana"	centrale termica	annuale	metano	no	no	116
parziale potenzialità centrali termiche: potenzialità da 101 a 300kW							271
5	scuola materna/mensa/palestra	centrale termica	annuale	metano	no	no	333
parziale potenzialità centrali termiche: potenzialità da 301 a 600kW							333
TOTALE POTENZIALITA' CENTRALI TERMICHE							686

C) conduzione e manutenzione scambiatori di calore e boiler (CON_MAN_BO Capitolo 3.3 allegato C)							
n.	edificio/struttura	tipologia	periodo funzionamento	alimentazione	potenzialità (kW)	telematica	n.
1	mensa	boiler	annuale	metano (C.T.)	indiretto	no	1
2	palestra	boiler	annuale	metano (C.T.)	indiretto	no	1
3	scuola media	boiler	stagionale	metano (C.T.)	indiretto	no	1
4	centro sportivo comunale "M. Besana"	boiler	annuale	metano (C.T.)	indiretto	no	1
parziale unità boiler							4
5	centro sportivo comunale "M. Besana"	scambiatore	annuale			no	1
parziale unità scambiatore							1
TOTALE UNITA' BOILER E SCAMBIATORI							5

D) conduzione e manutenzione impianti di condizionamento (CON_MAN_CH Capitolo 3.4 allegato C)							
n.	edificio/struttura	tipologia	periodo funzionamento	telematica	raffreddamento	n. Fan-Coil	potenzialità (kW)
1	municipio (4 split)	split-system	stagionale	no	refrigerante R22	4	2,10
2	municipio (2 split)	split-system	stagionale	no	refrigerante R22	2	1,03
TOTALE POTENZIALITA' SPLIT-SYSTEM							3,13
3	municipio	fan-coil	stagionale	no		5	5
TOTALE UNITA' FAN-COIL							5

E) conduzione e manutenzione UTA, canalizzazioni e terminali (CON_MAN_UTA Capitolo 3.5 allegato C)							
n.	edificio/struttura	tipologia	periodo funzionamento	aria trattata mc/h	alimentazione	filtri a tasche	potenzialità (kW)
1	palestra (campo gioco)	UTA	stagionale	20000	acqua	si	55
2	palestra (spogliatoi)	UTA	stagionale	3000	acqua	si	5,5
TOTALE POTENZIALITA' UTA							60,5